

**ДУМА ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПЕЛЫМ**

**СЕДЬМОГО СОЗЫВА**

**ЧЕТЫРНАДЦАТОЕ ЗАСЕДАНИЕ**

**РЕШЕНИЕ**

от 22.12.2022 г. № 74/14

п. Пелым

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Пелым, утвержденные решением Думы городского округа Пелым от 23.12.2019 № 64/33

В соответствии с главой 4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», рассмотрев представленный главой городского округа Пелым проект «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Пелым, утвержденные решением Думы городского округа Пелым от 23.12.2019 № 64/33», руководствуясь [Уставом](consultantplus://offline/ref=78119245C437A204E805D42004F4371D2D9BF79E26FD687B8999C0ADD2E03360444FB9C494EAEC3346DB43BD089F7A2DF570C10AD6568A073892ECDBtEG7I) городского округа Пелым, Дума городского округа Пелым

**РЕШИЛА:**

1. Внести в Правила землепользования и застройки городского округа Пелым, утвержденные решением Думы городского округа Пелым от 23.12.2019 № 64/33, следующие изменения:

1) статью 1 главы 1 дополнить подпунктами 23, 24 следующего содержания:

«23) объект индивидуального жилищного строительства - отдельно стоящее здание с количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, и не предназначено для раздела на самостоятельные объекты недвижимости;

24) дом блокированной застройки - жилой дом, блокированный с другим жилым домом (другими жилыми домами) в одном ряду общей боковой стеной (общими боковыми стенами) без проемов и имеющий отдельный выход на земельный участок.».

2) пункт 1 статьи 23 главы 6 дополнить подпунктами 7, 8 следующего содержания:

«7) принятие решения о комплексном развитии территории;

8) обнаружение мест захоронений погибших при защите Отечества, расположенных в границах муниципальных образований.».

2. Настоящее решение опубликовать в информационной газете «Пелымский вестник» и разместить на официальном сайте городского округа Пелым в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3 . Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по жилищно-коммунальному хозяйству, градостроительству и землепользованию, муниципальной собственности (Логинов А.В.).

|  |  |
| --- | --- |
| Глава городского округа Пелым    Ш.Т. Алиев | Председатель Думы городского округа Пелым    Т.А. Смирнова |