

ИТОГОВЫЙ ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

пгт. Пелым

«21» июня 2021 г.

По вопросу:

1. Предоставление (отказ в предоставлении) разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельных участках с кадастровыми номерами 66:70:0101001:805, 66:70:0101001:368, расположенных в границах территориальной зоны делового, общественного и коммерческого назначения (О1) по адресу: Свердловская обл., г. Ивдель, пгт. Пелым, ул. Строителей, 5 «а», в части:

1) уменьшения минимального размера земельного участка, в том числе его площади, с 200 кв. м. до 198 кв. м.:

2) уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка:

- со стороны земельного участка с кадастровым номером 66:70:0101001:38, расположенного по адресу: Свердловская обл., г. Ивдель, пгт. Пелым, ул. Строителей, 1 «а» – с 3 метров до 1 метра;

- со стороны земельного участка с кадастровым номером 66:70:0101001:612, расположенного по адресу: Свердловская обл., г. Ивдель, пгт. Пелым, ул. Строителей, уч. 3 «б» – с 3 метров до 1,5 метров;

- со стороны земельного участка с кадастровым номером 66:70:0101001:355 – с 3 метров до 2,5 метров.

Инициатор проведения публичных слушаний: администрация городского округа Пелым.

Дата оповещения о проведении публичных слушаний: Постановление администрации городского округа Пелым «О проведении публичных слушаний в городском округе Пелым по проекту решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства» от 10.06.2021 № 190.

Место проведения публичных слушаний: зал заседаний Администрации городского округа Пелым по адресу: пгт. Пелым, ул. Карла Маркса, 5 (1 этаж).

Дата и время начала публичных слушаний: 21.06.2021 в 17.30 ч.

Время окончания публичных слушаний: 21.06.2021 в 18.00 ч.

№ п/п	Вопросы, вынесенные на публичные слушания	Предложения или рекомендации участников публичных слушаний, дата их внесения	Субъект внесения предложения или рекомендации	Итоги рассмотрения вопроса
1	Организационный вопрос о регламенте проведения публичных слушаний	О регламенте проведения публичных слушаний: 1. Демонстрация проекта решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства; 2. Информирование участников публичных слушаний о поступивших предложениях к рассматриваемому проекту и заслушивание предложений	Заместитель председателя комиссии по проведению публичных слушаний Т.Н. Баландина	

		участников публичных слушаний; 3. Проведение голосования по поступившим предложениям; 4. Проведение голосования о предоставлении (об отказе в предоставлении) разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства		
	На голосование поставлен вопрос № 1: О принятии озвученного регламента проведения публичных слушаний		Заместитель председателя комиссии по проведению публичных слушаний Т.Н. Баландина	«За» – 13 «Против» – 0 «Воздержался» – 0
2	Предложения к проекту решения	Горшков И.В. против уменьшения отступа со стороны земельного участка с кадастровым номером 66:70:0101001:38, расположенного по адресу: Свердловская обл., г. Ивдель, пгт. Пелым, ул. Строителей, 1 «а» – с 3 метров до 1 метра	Горшков И.В. – собственник земельного участка с кадастровым номером 66:70:0101001:38	
	На голосование поставлен вопрос № 2: О принятии к сведению предложения		Заместитель председателя комиссии по проведению публичных слушаний Т.Н. Баландина	«За» – 13 «Против» – 0 «Воздержался» – 0
3	О предоставлении (об отказе в предоставлении) разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства			
	На голосование поставлен вопрос № 3: О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства		Заместитель председателя комиссии по проведению публичных слушаний Т.Н. Баландина	«За» – 12 «Против» – 1 «Воздержался» – 0

Решение принято участниками публичных слушаний на основании требований Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положения «О порядке организации и проведения в городском округе Пелым общественных обсуждений и публичных слушаний по проектам генеральных планов, проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам правил благоустройства территорий, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства», утвержденного решением Думы городского округа Пелым от 30.05.2019 № 23/27.

Заместитель председателя комиссии по землепользованию и застройке городского округа Пелым



Т.Н. Баландина

Секретарь комиссии по землепользованию и застройке городского округа Пелым



А.Ш. Алиева