**Пояснительная записка**

к проекту постановления администрации городского округа Пелым

«Об утверждении административного регламента исполнения муниципальной функции по осуществлению муниципального земельного контроля на территории городского округа Пелым »

Предлагаемый к обсуждению проект «Об утверждении административного регламента исполнения муниципальной функции по осуществлению муниципального земельного контроля на территории городского округа Пелым» характеризуется высокой степенью регулирующего воздействия следующим признакам:

В целях проверки соблюдения требований, установленных земельным законодательством (требований, предъявляемых к использованию земельных участков на территории городского округа Пелым), в соответствии с:

- Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации";

- Федеральным законом от 26.12.2008 № 294-ФЗ "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля и муниципального контроля";

- статьей 18 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации»;

- Земельным кодексом Российской Федерации;

- Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 30.04.2009 № 141 "О реализации положений Федерального закона "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля";

- Приказом Генерального прокурора Российской Федерации от 27.03.2009 № 93 "О реализации Федерального закона от 26.12.2008 N 294-ФЗ "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля";

- Законом Свердловской области от 14 июня 2005 года № 52-ОЗ "Об административных правонарушениях на территории Свердловской области";

- Уставом городского округа Пелым;

Иных положений, изменяющих ранее предусмотренные законодательством обязанности, запреты и ограничения для физических и юридических лиц в сфере предпринимательской и инвестиционной деятельности, проект нормативного правового акта не содержит.

В настоящее время сфера регулирования предлагаемого к разработке и принятию нормативного правового акта на территории городского округа Пелым отсутствует, в целях урегулирования и осуществления муниципального земельного контроля на территории городского округа Пелым необходимо принять административный регламент исполнения муниципальной функции по осуществлению муниципального земельного контроля на территории городского округа Пелым.

В целях упорядочения административных процедур (действий); устранения избыточных административных процедур (действий); сокращения срока осуществления муниципального контроля, а также срока выполнения отдельных административных процедур (действий) в рамках осуществления муниципального земельного контроля; ответственности должностных лиц за несоблюдение ими требований регламентов при выполнении административных процедур (действий); осуществления запроса документов и (или) информации, включенных в определенный перечень Правительством Российской Федерации, в распоряжении которых находятся указанные документы и (или) информация, в рамках межведомственного информационного взаимодействия.

Полномочия Администрации городского округа Пелым в регулируемой сфере определены в соответствии со статьей 72 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановление Правительства Свердловской области от 28.06.2012 N 703-ПП (ред. от 16.02.2017) «Об утверждении Порядка разработки и принятия административных регламентов осуществления муниципального контроля на территории Свердловской области», подпункт 42 статьи 31 Устава городского округа Пелым, решением Думы городского округа Пелым от 21.10.2011 № 60/39 «Об утверждении Положения о порядке предоставления, использования земельных участков на территории городского округа Пелым», постановление администрации городского округа Пелым от 24.05.2016 № 181 «Об организации муниципального контроля в городском округе Пелым»

Разработка и принятие проекта «Об утверждении административного регламента исполнения муниципальной функции по осуществлению муниципального земельного контроля на территории городского округа Пелым» направлен на решение проблем следующим способом:

Позволит обеспечить использования земель или земельных участков, на принципах эффективности, справедливости, а так же создать условия для физических и юридических лиц в отношениях, возникающих при использовании земельных участков.

В целях повышения качества проведения проверок и плановых (рейдовых) осмотров при осуществлении муниципального земельного контроля, определяет сроки и последовательность административных процедур в ходе проведения указанных мероприятий.

Предполагается, что муниципальное регулирование будет направлено наследующие группы субъектов предпринимательской (инвестиционной) деятельности, в части:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Группы субъектов предпринимательской (инвестиционной) деятельности, иные группы, включая ОМС и т.п. | Численность,чел./ед. | Вид и характеристика воздействия | Дополнительные расходы/снижение доходов,тыс.руб. |
| Юридические лица, индивидуальные предприниматели и физические лица.  | - | Утверждение  | -  |

В связи с принятием проекта «Об утверждении административного регламента исполнения муниципальной функции по осуществлению муниципального земельного контроля на территории городского округа Пелым» возникают полномочия Администрации городского округа Пелым, связанные с осуществлением муниципального земельного контроль на территории городского округа Пелым, у должностных лиц прописан порядок осуществления проверок и плановых (рейдовых) осмотров при осуществлении муниципального земельного контроля, определяет сроки и последовательность административных процедур в ходе проведения указанных мероприятий, так же появится возможность продлять срок исполнения предписания, а также отменять предписание.

Возможность заявителя обращаться с ходатайством о продлении указанного в предписании срока устранения нарушений земельного законодательства.

В результате принятия проекта «Об утверждении административного регламента исполнения муниципальной функции по осуществлению муниципального земельного контроля на территории городского округа Пелым» ожидается вступление в силу проекта нормативного правового акта: с даты подписания; необходимость установления переходного периода, отсрочки вступления в силу: не требуется; необходимость распространения на ранее возникшие отношения: отсутствует.

Реализация выбранного в проекте «Об утверждении административного регламента исполнения муниципальной функции по осуществлению муниципального земельного контроля на территории городского округа Пелым» способа регулирования не влечет за собой следующих рисков: негативных последствий, как для групп субъектов предпринимательской инвестиционной деятельности, так и для органов местного самоуправления и населения муниципального образования.

Предполагаемая дата вступления в силу проекта «Об утверждении административного регламента исполнения муниципальной функции по осуществлению муниципального земельного контроля на территории городского округа Пелым» − 10.05.2017 года.

Инспектор МКУУ по ОДОМС

и МУ городского округа Пелым Н.В. Мальшакова