**ИЗВЕЩЕНИЕ**

**о проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами п. Пелым**

***1. Основание проведения конкурса и нормативные правовые акты, на основании которых проводится конкурс****:* Жилищный кодекс РФ, постановление Правительства РФ от 06.02.2006 года № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами».

*2. Организатор конкурса:* Администрация городского округа Пелым

Почтовый адрес:624582, Свердловская область, г. Ивдель, п. Пелым, ул. Карла Маркса, 5.

Контактный телефон/факс:(34386) 21227, 27707.

*3. Характеристика объектов конкурса приведена в конкурсной документации.*

***4. Перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объектов конкурса, выполняемых (оказываемых) по договору управления многоквартирным домом) приведен в конкурсной документации.***

***5. Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения:*** Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения на 01.10.2018 г. составляет : 17,35 рублей за кв.метр общей площади жилых и нежилых помещений, за исключением мест, являющихся общим имуществом жилого дома.

***6. Перечень коммунальных услуг, предоставляемых управляющей организацией в порядке, установленном законодательством Российской Федерации:*** электроснабжение, газоснабжение, отопление, холодное водоснабжение, горячее водоснабжение, водоотведение.

*7. Адрес официального сайта, на котором размещена конкурсная документация:* http://http://torgi.gov.ru /, http://go.pelym-adm.info/.

***Срок, место и порядок предоставления конкурсной документации:*** Конкурсная документация (копия) предоставляется на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в течение 2 рабочих дней с даты получения заявления по адресу: 624582, г.Ивдель, п.Пелым, ул. Карла Маркса, 5.

***8. Место, порядок и срок подачи заявок на участие в конкурсе***: Заинтересованное лицо подает заявку на участие в конкурсе по форме, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 6 февраля 2006 г. № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом» (Приложение №4) по адресу: 624582, г.Ивдель, п.Пелым,ул.Карла Маркса, 5 со дня опубликования извещения ***до 9 час. 00 мин. 05.11.2018г.*** ежедневно в рабочие дни с 08 час. 00 мин. до 17 час. 00 мин., в пятницу с 08 час. 00 мин. до 16 час. 00 мин., кроме выходных дней, перерыв с 12 час. 00 мин. до 13 час. 00 мин. Заявка с приложениями подается в запечатанном конверте с наименованием конкурса, временем и датой его проведения.

***9. Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе:*** п. Пелым, ул. Карла Маркса, 5, ***05.11.2018 г., начало в 14 час. 00 мин.***

***Место, дата и время рассмотрения конкурсной комиссией заявок на участие в конкурсе:*** п. Пелым, ул. Карла Маркса, 5, ***05.11.2018 г***., ***начало в 14 час. 30 мин***.

***10. Место, дата и время проведения конкурса***: п. Пелым, ул. Карла Маркса, 5, ***06.11.2018 г., начало в 10 час 00 мин.***

***11. Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе:*** составляет 5 процентов размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, умноженного на общую площадь жилых и нежилых помещений (за исключением помещений общего пользования) в многоквартирных домах, являющихся объектами конкурса, и составляет **17 338,47 руб**.