

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПЕЛЫМ**

|  |
| --- |
| от 31.03.2016 № 91 п. ПелымОб утверждении краткосрочного плана реализацииРегиональной программы капитального ремонта общего имуществав многоквартирных домах городского округа Пелымна 2016 - 2017 годы |

В соответствии со статьей 11 Закона Свердловской области от 19 декабря 2013 года № 127-ОЗ "Об обеспечении проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Свердловской области", Постановлениями Правительства Свердловской области от 22.04.2014 № 306-ПП "Об утверждении Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области на 2015 - 2044 годы" и от 03.06.2014 № 477-ПП "Об установлении Порядка утверждения краткосрочных планов реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области на 2015 - 2044 годы", в целях обеспечения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области, безопасных и благоприятных условий проживания граждан Свердловской области, Уставом городского округа Пелым, администрация городского округа Пелым

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить краткосрочный [план](#P30) реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах городского округа Пелым на 2016 - 2017 годы (приложение № 1).
2. Утвердить перечень видов и стоимости капитального ремонта многоквартирных домов в рамках краткосрочного плана реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах городского округа Пелым на 2016-2017 годы (приложение № 2).
3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Пелымский вестник» и разместить на официальном сайте городского округа Пелым в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации городского округа Пелым Т.Н. Баландину.

Глава городского округа Пелым Ш.Т. Алиев

Приложение № 1

 Утвержден

постановлением администрации

 городского округа Пелым

 от 31.03.2016 № 91

Краткосрочный план

реализации Региональной программы капитального ремонта

общего имущества в многоквартирных домах

городского округа Пелым на 2016-2017 годы

(перечень многоквартирных домов, подлежащих капитальному ремонту

в рамках краткосрочного плана реализации Региональной программы

капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

городского округа Пелым на 2016 - 2017 годы)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № строки | Адрес многоквартирного дома | Год | Материал стен | Количество этажей | Количество подъездов | Общая площадь многоквартирных домов, всего (кв. метров) | Площадь помещений многоквартирных домов | Количество жителей, зарегистрированных в многоквартирном доме на дату утверждения Краткосрочного плана (человек) | Стоимость капитального ремонта (рублей) | Удельная стоимость капитального ремонта квадратного метра общей площади помещений многоквартирных домов (руб./кв. метров) | Предельная стоимость капитального ремонта кв. метра общей площади помещений многоквартирного дома (руб./кв. метров) | Плановая дата завершения работ (год) |
| ввода в эксплуатацию | завершения последнего капитального ремонта | всего (кв. метров): | в том числе: | в том числе жилых помещений, находящихся в собственности граждан (кв. метров) |
| нежилых помещений (кв. метров) | жилых помещений (кв. метров) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 |
| 1 | р.п. Пелым, ул. Газовиков, д. 5 | 1980 | 2010 | панельные | 3 | 2 | 1181,73 | 1074,30 | 370,70 | 703,60 | 905,80 | 54 | 3050066,62 | 2839,12 | 7142,00 | 2016 |

Стоимость капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах является примерной и подлежит корректировке при проверке и утверждении проектно-сметной документации.

Приложение № 2

 Утвержден

постановлением администрации

 городского округа Пелым

 от 31.03.2016 № 91

Перечень

видов и стоимости капитального ремонта многоквартирных домов

в рамках краткосрочного плана реализации Региональной

программы капитального ремонта общего имущества

в многоквартирных домах городского округа Пелым

на 2016 - 2017 годы

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес многоквартирного дома | Общая стоимость капитального ремонта | Виды ремонта, предусмотренные ч. 1 ст. 17 Закона | Виды ремонта, предусмотренные ч. 2 ст. 17 Закона |
| ремонт внутридомовых инженерных систем | ремонт или замена лифтового оборудования | ремонт крыши | ремонт подвальных помещений | ремонт фасада | ремонт фундамента | утепление фасадов | переустройство невентилируемой крыши на вентилируемую крышу, устройство выходов на кровлю | усиление межэтажных и чердачных перекрытий многоквартирного дома | усиление ограждающих несущих конструкций многоквартирного дома | разработка и государственная экспертиза проектной документации на проведение капитального ремонта (при необходимости) |
| рублей | рублей | единиц | рублей | кв. метров | рублей | кв. метров | рублей | кв. м | рублей | куб. метров | рублей | рублей | рублей | рублей | рублей | рублей |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 |
| 1 | п. Пелым, ул. Газовиков, д. 5 | 3 050 066,62 | 878 336,94 | 0 | 0 | 700 | 1 170 890,31 | 0,00 | 274 333,25 | 894,00 | 726506,12 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Итого | 3 050 066,62 | 878 336,94 | 0 | 0 | 700 | 1 170 890,31 | 0,00 | 274 333,25 | 894,00 | 726506,12 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

Стоимость капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах является примерной и подлежит корректировке при проверке и утверждении проектно-сметной документации.